各位

主催:一般社団法人東京駐車協会

後援:一般社団法人全日本駐車協会

令和5年春季駐車場研修会のご案内

拝啓 会員の皆様には益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

さて、当協会では、毎年3月に教育研修活動事業の一環として、首都近郊の駐車場や都 市施設、街づくりに関連した先進的な取り組みやプロジェクトを見学する研修会を開催し ております。

今回の研修会では、近年、多くの企業や施設が進出し発展著しい横浜みなとみらい 21 地区にスポットを当てて、地区開発状況の視察に加え、地区のエリアマネジメントを行っている(一社)みなとみらい 2 1 様より「みなとみらい 2 1 地区のエリアマネジメントと回遊性を高める交通施策等」について、地区に本社を構える日産自動車㈱様より「技術の日産のカーボンニュートラルの取組・最新技術と駐車場への影響」についてご講演いただく企画と致しました。

新型コロナとの共生を模索する中、久しぶりの春季駐車場研修会の開催となりました。 視察後には意見交換会も用意しておりますので、皆様方多数のご参加をお待ちしておりま す。尚、募集人員を41名(1社2名まで)に限らせていただきますので、お早めにお申 込みくださいますようお願いいたします。

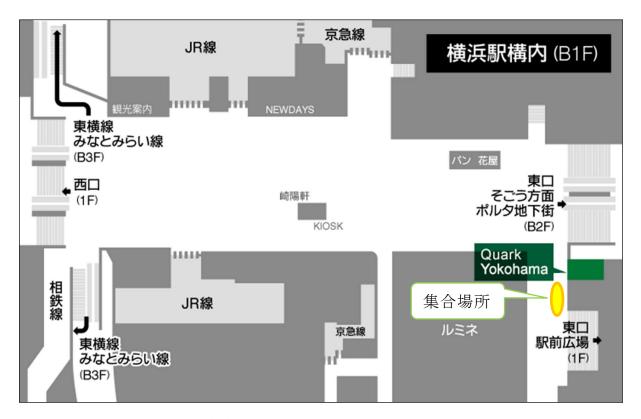
敬具

◇実施要領◇

- **○開催日時** 令和5年3月3日(金)13:00~18:30 (予定)
- ○申込方法 申込書にご記入の上、FAXにてお申込み下さい。
- **〇参 加 費** 10,000円/人(税込)
 - ※申込書受領後、事務局よりご連絡を致します。事務局からの連絡後、 振込み料ご負担の上、お振込み願います。
- 〇申込締切 令和5年2月10日(金)
 - ※<u>先着41名(1社2名迄)</u>に到達次第締め切りとさせて頂きますので、 <u>ご了承願います。</u>(申込締切日以降の申込の取り消しにつきましては、 返金いたしかねますので、ご了承願います。)

〇集 合 時刻:13:00 (時間厳守)

場所:横浜駅中央通路の東口側(ポルタ地下街の大階段の右手)



※昼食を済ませてからご集合下さい。

※当日の緊急連絡は事務局携帯電話 090-2758-1690 宛お願いいたします。

〇行程(予定)

13:00 集合・出発

13:05~13:10 バス乗車

13:10~13:50 日産グローバル本社ギャラリー見学

13:50~14:10 バス乗車「みなとみらい21地区の主な開発状況」の視察

14:10~15:00 横浜みなと博物館見学

15:00~16:20 講演会

・(仮題)「みなとみらい21地区のエリアマネジメントと回遊性を高める交通施策等」

(一社) みなとみらい21 事務局次長・企画調整部長

古木 淳 様

・「技術の日産のカーボンニュートラルの取組・最新技術と駐車場への 影響」

日産自動車(株) グローバル技術渉外部 技監

長谷川 哲男 様

16:20~16:45 YOKOHAMA AIR CABIN 【桜木町駅⇒運河パーク駅】

16:45~16:55 バス乗車

17:00~18:30 意見交換会(横浜スカイビル11階 中華料理 大陸)

18:30 終了(自由解散)

日産グローバル本社ギャラリー



横浜みなと博物館



YOKOHAMA AIR CABIN



[23街区] YCW日本丸地区リニューアル工事 ※ヒテデョニッ

- 3:地上4階,敷地面積約5,600m², 1:泉陽興業㈱
- 延床面積 約6,800m² 4:遊技場,飲食店,事務所 5:2024年12月着工(予定) 2026年3月竣工(予定)

[37街区] 横浜コネクトスクエア

- 1:合同会社 KRF48 3:地上28階,地下1階,高2約146m, 敷地面積 約10,100m²,延床面積 約122,000m² 4:事務所,ホラル,店舖,駐車場等 5:2020年4月着工,2023年1月竣工(予定)

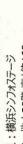
公園・緑地・通路(予定含む)

暫定施設 計画中

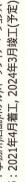
P

竣工済 山 土 土 土

[52街区] (仮称) みなとみらい21中央地区52街区計画



[53街区] 横浜シンフォスラ







[60・61街区] Kアリーナプロジェクト(ミュージックテラス) 敷地面積約31,800m²,延床面積約118,700m² 1:(場ケン・コーポレーション 3:地上28階,高さ約100m,

4:K7·リーナ横浜,ヒルトン横浜, 2020年8月着工 2023年7月竣工 (予定) Kタワー横浜

(仮称)HARBOR EDGE PROJECT (62街区)

1: BMD 62

大さん橋国際客能ターミナル

新港地区 (41ha)

中央地区 (141ha)

1

横浜市中央卸売市場

I

- 3:地上14階地下2階,高さ約60m,
- 4: グローバルラグジュワリーホテル&ホテルコドミニアム,水族館,店舗等5: 2023年7月着T(平宍)



6

6-2

横浜みなとみらり万葉倶楽部

・臨港パーク

629

(4ha)

浜駅東口地区 横浜(101-7

8

横浜駅

8リゾート横浜ベイダロ

● アバホ

KOHAMA AIR CABIN



			関内駅	2022年12月1日現在
				開発状況 202
STATE OF THE STATE	※数値合計は、 端数処理のため 合わない場合が 一あります。			
2004横浜桜木郵	本格利用	抽	約 4.6ha	約 5.2%
がつから		計画中	約 1.0ha	約 1.1%
#5\\Z1 \Z2\79		建設中	約 0.0ha	約 0%
5.021業(株) 15.021 15.04 10.01 10.01		利用中	約 3.6ha	約 4.1%
送帳羽線 かおどみ からがら		盂	約 79.4ha	約 90.8%
TViog Park みだとを を示場) 音響高速機 3時におり		中国福	約 3.4ha	約 3.9%
(2) (2) (3) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4		建設中	約 7.9ha	約 9.1%
		竣工・オープン	約 68.1ha	%8.77.8%
主要歩行者軸(整備済)主要歩行者軸(計画)	現在]	p as	開発面積 約 84.0ha	進捗率 約 96.0%
1	[2022年3月1日]	総宅地面積 約 87ha		

みなとみらい線

JR線

を養

【凡例】 1:事業主体 2:事業予定者 3:規模等 4:施設 5:工事

在

※記載の計画概要等は、今後変更する可能性があります。